



马来西亚智慧建筑、设施管理展览会

智慧科技赋能生活、工作与空间



同期举办:



29 JUL >> 01 AUG 2026 | MITEC
10 AM - 7 PM

主办方:



行业背景

随着全球建筑行业向智能化发展，**智能、安全、绿色**的技术成为建筑的支柱。

健康、可持续性、绿色和智能技术已成为提升“**空间价值**”、“**用户体验**”和“**环境友好**”的关键驱动力，而建筑师和设计师对理解和应用智能技术的需求正日益增长。





智慧科技赋能生活、工作与空间

“X” 代表：行业跨界/ 协同 Cross/Collaboration、
转型/ 新世代技术 Transformation/Next Generation、
探索创新 Exploration。

smarteX Malaysia 聚焦物联网、自动化、可持续发展、
智慧基础设施等领域的前沿解决方案，汇聚建筑设计
师与行业从业者群体，体现美学与技术深度融合，将科
技元素全面结合设计与规划环节。



为何选择马来西亚？

地理位置



地处东南亚核心地区

语言

马来语、英语、中文及其他语言

2025年GDP



4705.7
亿美元

2025 年人均GDP



13,901
美元

2025 年GDP 增长率



5.2%

贸易性



131.8%
贸易GDP 占比

营商环境



64 项
投资保障
协议



74 项
避免双重征税
协定

自由贸易协定



16 项
自由贸易协定
市场规模覆盖40 亿人口

关税

东盟区域内约 **99%** 的产品
实现零关税

国际地位

1st

马来西亚在亚洲新兴及发展
中研发经济体中，投资环境
综合排名

- 2024 年米尔肯研究所《全球机遇指数》

劳动力规模

全球第三

东盟拥有全球第三大劳动力群体，
且中产阶层持续壮大 — 是经济长
期增长的强劲引擎

* 数据来源：马来西亚投资发展局 (MIDA)

国家政策



马来西亚《共享繁荣愿景2030》SPV2030

绿色和智能建筑作为实现这一目标的关键领域已获得显著的政策支持和资金投入。



马来西亚《国家建设政策2030》NCP2030

加强马来西亚在数字服务和绿色技术领域的建设。



马来西亚《能源效率和节约法案》EECA

大力推动绿色智能建筑发展。



马来西亚第13个五年计划 (2026–2030)

马来西亚将利用人工智能、数字技术、高增值制造业、绿色经济和全球服务，成为亚洲的领先经济体。



马来西亚《绿色技术总体规划2017-2030》GTMP

全面推动绿色技术发展，包括智能建筑



马来西亚《数字经济蓝图》MyDIGITAL

马来西亚国家数字化转型战略，推动智能家居技术在家居、办公场所及城市中的广泛应用，为智慧生活生态系统奠定坚实基础。

主要经济驱动因素

马来西亚建筑与智能基础设施行业目前正迈入发展黄金周期。2026 至2027 年，国家经济前景发展乐观，增长动力由住宅单一主导转向基础设施与工业双轮驱动的扩张模式。

建造 & 建筑行业

高增长
政策大力支持

- 营收激增26%-28% (2026-2027 年)
- 年复合增长率8.66% (跑赢GDP 增速)
- 政府项目+ 外商直接投资
(数据中心、半导体领域)

智慧城市 & 数字化

高潜力
广泛落地应用

- 市场规模将达10 亿美元 (2028 年)
- 年复合增长率11.51%
- 政策推动的智慧小镇建设
- 5G + 物联网城市管理

设施设备管理 (FM)

高转型力度
全新需求涌现

- 市场规模将达89.7 亿美元 (2026 年)
- 外包需求激增
- 节能改造业务增长
- 法规与ESG驱动

马来西亚

未来行业技术趋势

马来西亚即将迎来的三大技术趋势包括：能自主学习并动态调整建筑系统的AI技术、5G建筑网络连接，以及提升响应速度的边缘计算。这些技术革新将使马来西亚的建筑环境更具韧性与响应能力。



5G赋能的楼宇网络

高速连接将实现传感器与控制系统之间的数据传输加速，从而提升实时监测与自动化水平。

EDGE
COMPUTING

边缘计算

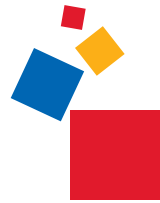
建筑将在本地处理关键预警信息，而非完全依赖云服务器，从而减少延迟并提升故障期间的可靠性。

AI

人工智能的驱动

人工智能将学习使用模式，并自动调节暖通空调和照明系统，无需人工干预即可优化舒适度和效率。

关于主办方



建筑技术领军展会

light+building

guangzhou international
lighting exhibition

light+
intelligent building
MIDDLE EAST

intersec
GLOBAL

ISH

guangzhou electrical
building technology

smart home expo
MUMBAI

ISH
CHINA



法兰克福展览集团是全球最大的拥有自主展览场地的展会主办机构之一，其业务覆盖展览会、会议及活动，在全球29个地区聘用约2,500名员工，业务版图遍及世界各地。

多元化的服务呈现在活动现场及网络平台的各个环节，确保遍布世界各地的客户在策划、组织及进行活动时，能持续享受到高品质及灵活性。

About the Joint Organisers

CIS

马来西亚C.I.S是一家深耕区域市场的知名贸易与生活方式展会主办机构，1994年成立于马来西亚吉隆坡。公司名称缩写C.I.S 分别代表Concept（理念）、Innovation（创新）与Strategy（战略）。企业愿景是通过共享愿景与战略伙伴关系，为客户兑现承诺，打造高规格、多元化的展会与活动。

公司在马来西亚会展产业（M.I.C.E）领域持续树立优质口碑，并在马来西亚及印度尼西亚成功主办多项旗舰展会、贸易展及生活方式类展会。

MALAYSIA



INDONESIA



About **ARCHIDEX**[®]

引领建筑风向的舞台

马来西亚吉隆坡建筑节旗下盛会 —— ARCHIDEX，是亚洲首屈一指的建筑行业商业盛会。

这座极具吸引力的专业平台，汇聚了建筑师、开发商、室内设计师及相关领域专业人士，在此交流协作，共筑人居环境的未来。

展会的每一处展厅、每一场对话、每一个亮点环节，皆为激发行业革新而设 —— 在这里制定发展战略、缔结合作联盟、抢占市场影响力。



www.ARCHIDEX.com.my

 ARCHIDEX[®]

Facts & Figures



自2000年举办



吸引来自120 多个国家和地区的59 万人次参观者



来自20 个国家和地区的9300 家参展商



成交额达136.5 亿林吉特

	2023	2024	2025	2026 (预计)
展览面积	23,000sqm	26,000sqm	34,000sqm KLCC展馆与MITEC展馆	37,000sqm MITEC全馆
观众	来自100 个国家和地区的38000 名观众	来自110 个国家和地区的40336 名参会者	来自120 个国家和地区的36800 名参会者 (KLCC展馆)	40,000
参展商	600	700	850	900
成交额	11 亿林吉特	12 亿林吉特	14 亿林吉特	超14 亿林吉特

Strategic Partnership



messe frankfurt



CIS

由法兰克福展览集团与C.I.S的强强战略合作，将全球行业顶尖技术与马来西亚市场深度融合，打造展会独特优势。





smartex Malaysia

同期展会:

ARCHIDEX

第25届马来西亚国际建筑、室内设计及建材展览会

突出亮点:

Digital @ ARCHIDEX

聚焦数字化解决方案，引领智能建筑新纪元

共同协作:

Messe Frankfurt

拥有自己的展览场地的全球最大的贸易展、大会和活动组织者

C.I.S Malaysia

马来西亚顶尖的商贸展会主办机构，拥有无可比拟的本土专业实力、深厚的行业人脉网络以及值得信赖的行业影响力。

强力呈现:

smartex Malaysia

为建筑及相关领域专业人士推广关键创新成果的战略平台。

马来西亚相关产品与解决方案趋势

BIM与数字生命周期



BMS & IoT



舒适环境&智能照明



中央控制、连接与集成



智慧建筑



舒适家居



高效办公



楼宇自动化



智能安防



空间管理



协同办公 & 音视频系统

展会优势

地处东盟核心地带，能直接对接关键决策者、分销商及热衷前沿技术的从业者，助您获取高质量商业机会。



1

通往东南亚的门户
战略位置

3

高增长行业
三个核心特定场景

4

目标受众
当地重要决策者和分销商

市场潜力
日益增长的技术类市场需求

5

参与展示
获得当地市场立足点，不仅是个展位

smartex Malaysia Forum



“智慧生活” 主题

聚焦智慧生活，涵盖政策解读、市场需求和行业解决方案



专家与领导层聚集

邀请全球和本地的行业专家和领导分享



解决方案展示

优质的智能产品解决方案展示机会



高质量行业交流

战略网络与伙伴关系发展平台





立即参展

向马来西亚建筑设计师、室内设计师、开发商和工程商直接展示您的尖端解决方案。

我们将为您提供从初步咨询到现场执行的全方位支持，包括透明的价格和详尽的场地信息。

立即联系我们，开启您的商业拓展之旅。

谁是参展商和观众？

参展商群体

- 智慧生活技术 (智能建筑、智能家居、智慧商业、智能家电等的解决方案和应用)
- 中央控制、连接控制、集成系统
- 环境传感器、探测器
- 智能语音控制
- 安防门禁系统及产品
- 智能照明控制系统
- 智能遮阳及电动窗帘系统
- 电工电气产品
- 室内定位、会议系统、可视化空间
- 数据分析和监控系统
- 建筑信息建模 (BIM)
- 建筑能源管理系统及产品
- 设施管理系统



观众群体

- 建筑师
- 室内设计师
- 开发商
- 承包商
- 物业经理
- 政府与城市规划官员
- 工程师
- 工料测量师
- 设施管理经理
- 行业贸易商
- 非行业贸易商

展位类型与费用

展位类型	价格
光地（每平米）	USD 508.80
标摊（每平米）	USD 554.38
核心展位（每摊位）	额外 USD286.20
前排展位（每摊位）	
转角展位（每摊位）	

* 以上价格已含税

光地展位

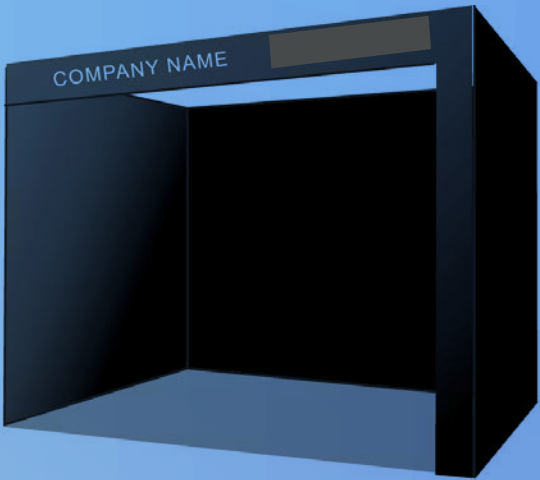
- 仅空地，无任何配套设施
- 设计、建造及安装费用由参展商承担



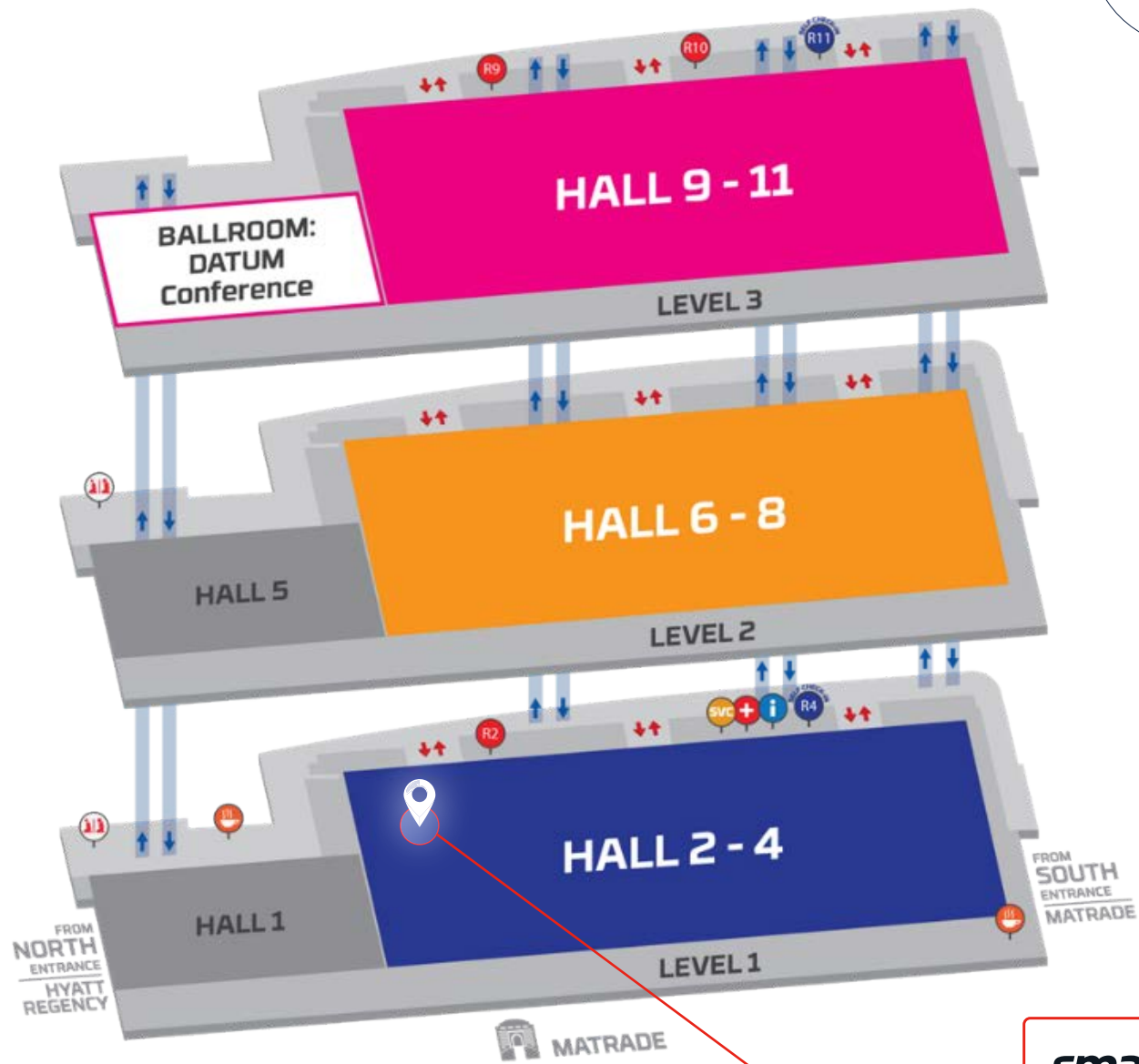
标准摊位

- 2.44米木质背板& 隔板
- 1 套门楣，含公司名称及展位编号
- 单色地毯
- 1个信息服务台
- 2把折叠椅
- 2盏LED射灯
- 1 个13A 电源插座
- 1个垃圾纸篓

* 主办单位保留更改的权利



Hall Layout



LEGEND:

INFO POINT	CAFÉ	R2 R9 R10 VISITOR REGISTRATION COUNTER	
SVC EXHIBITION SERVICE COUNTER	PRAYER ROOM	R11 R4 SELF CHECK-IN COUNTER	+ PARAMEDIC



HALL 9 - 11

- 室内设计
 - 地面、墙面
 - 家具
- 酒店服务业展区 (aha)
- 国际展区
- 木结构建筑

HALL 6 - 8

- 未来办公空间(WOW):
 - o 办公家具
 - o 办公自动化技术

- 建筑材料:
 - o 粘合剂、化学品、涂料、防水材料、密封剂
- 砖、石、瓷砖、大理石
- 厨房用品、卫浴洁具
- 家用电器
- 国际馆

HALL 2

- Digital ARCHIDEX:
 - 数字化解决方案与技术
 - 数字城市规划
 - 机器人与3D打印
 - 地产科技

- smarteX Malaysia
- 智慧建筑
- 设施管理
- 智能家居
- 智慧商用
- 智慧家电

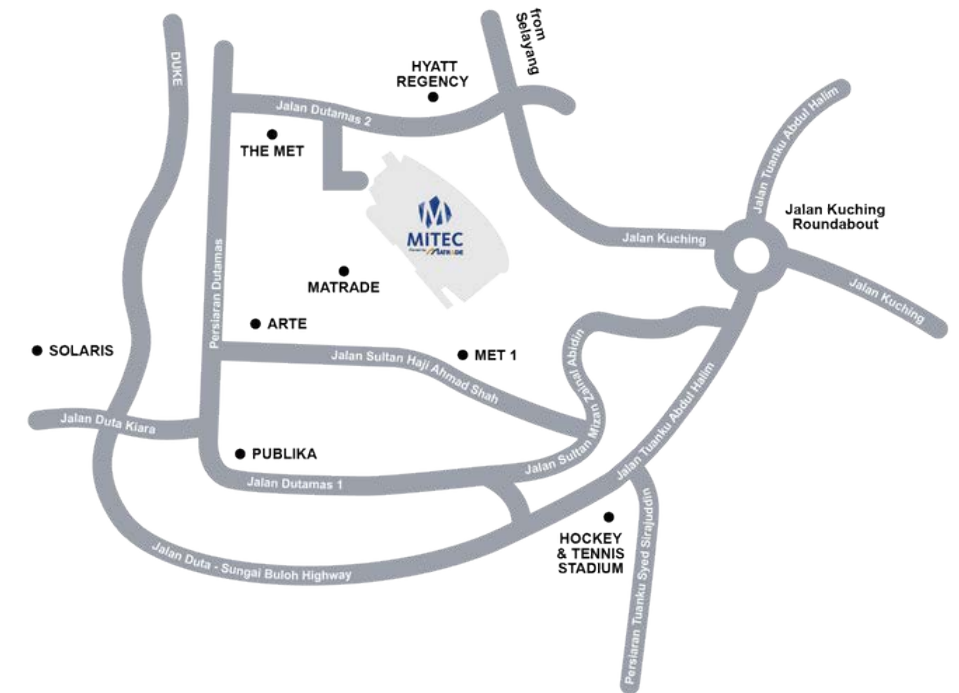
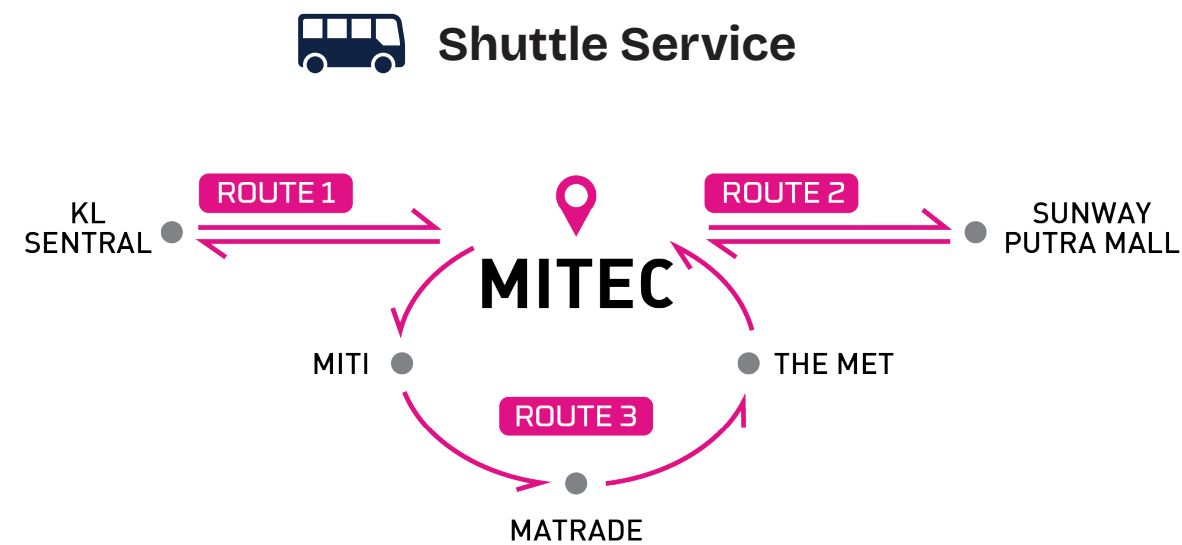
HALL 2

- FENESTEX:
 - 门窗、玻璃、幕墙
 - 屋顶、保温材料
- 五金、工具、设备
- 国际馆
- 户外:
 - 景观、体育休闲、游泳池
- PAM 展区
- 结构材料:
 - 铝、水泥、混凝土、金属、钢材、木材

世界级场馆：马来西亚国际贸易与展览中心（MITEC）

马来西亚国际贸易展览中心（MITEC）是吉隆坡顶尖的会展场馆，为国际大型活动提供世界级展示平台。中心坐落于吉隆坡市中心核心地段，交通网络四通八达，可通过各类主要交通方式便捷抵达。

场馆配备顶尖现代化设施及灵活多变的场地空间，MITEC 为参展商与观众打造流畅、专业的参展览展体验。



*Note: Planned shuttle routes may be revised nearer to the show date. Map is for illustrative purposes only and not to scale.





Smart Building and Facility
Management Exhibition, Malaysia

联络我们

Messe Frankfurt (HK) Ltd
C.I.S Network Sdn Bhd

国际展位销售

christina.zhang@china.messefrankfurt.com
Tel: +86 21 6160 1155 ext 823

活动赞助与媒体合作

bonnie.chai@china.messefrankfurt.com
Tel: +86 21 6160 1155 ext 370

观众参会与观众团咨询

cotton.lau@hongkong.messefrankfurt.com
Tel: +852 2238 9961

马来西亚本地企业咨询

elicia@cisnetwork.com
Tel: +603 7982 4668 (Ext 210)